

## BAUTEIL D TOP D07 2.Obergeschoss

Wohnen / Kochen / Essen	23,18
VR	4,28
Schlafzimmer	13,16
Bad	5,85
AR	2,54

WOHNFLÄCHE 49,01 m<sup>2</sup>

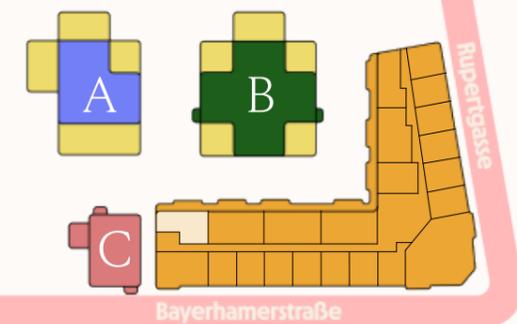
Keller D07 4,36

Balkon 16,23

NEBENFLÄCHEN 20,59 m<sup>2</sup>

PREIS € 482.130,00  
Tiefgaragenstellplätze auf Anfrage

### 2.Obergeschoss



Maßstab 1:100

Planungsstand 28.05.2025, Änderungen vorbehalten. Fläche gemäß §2 WEG Rohbaumaße. Die verwendeten Einrichtungen stellen lediglich unverbindliche Gestaltungsmöglichkeiten dar und besitzen keine Verbindlichkeit für die tatsächliche Ausführung und die finale Ausstattung der Einheiten.

