

## BAUTEIL C TOP C03 1.Obergeschoss

Wohnen / Kochen / Essen	45,81
WC	1,99
VR	3,75
Schlafzimmer	13,97
KiZi	13,38
Bad	4,62
AR	2,41

WOHNFLÄCHE 85,93 m<sup>2</sup>

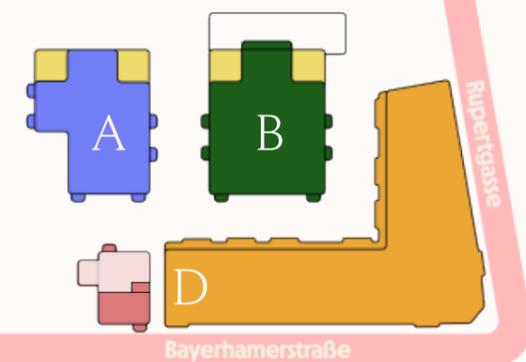
Keller C03 3,12

Balkon 3,72

NEBENFLÄCHEN 6,84 m<sup>2</sup>

PREIS € 816.335,00  
Tiefgaragenstellplätze auf Anfrage

### 1.Obergeschoss



Maßstab 1:100

Planungsstand 28.05.2025, Änderungen vorbehalten. Fläche gemäß §2 WEG Rohbaumaße. Die verwendeten Einrichtungen stellen lediglich unverbindliche Gestaltungsmöglichkeiten dar und besitzen keine Verbindlichkeit für die tatsächliche Ausführung und die finale Ausstattung der Einheiten.

