

## BAUTEIL B TOP B08 2.Obergeschoss

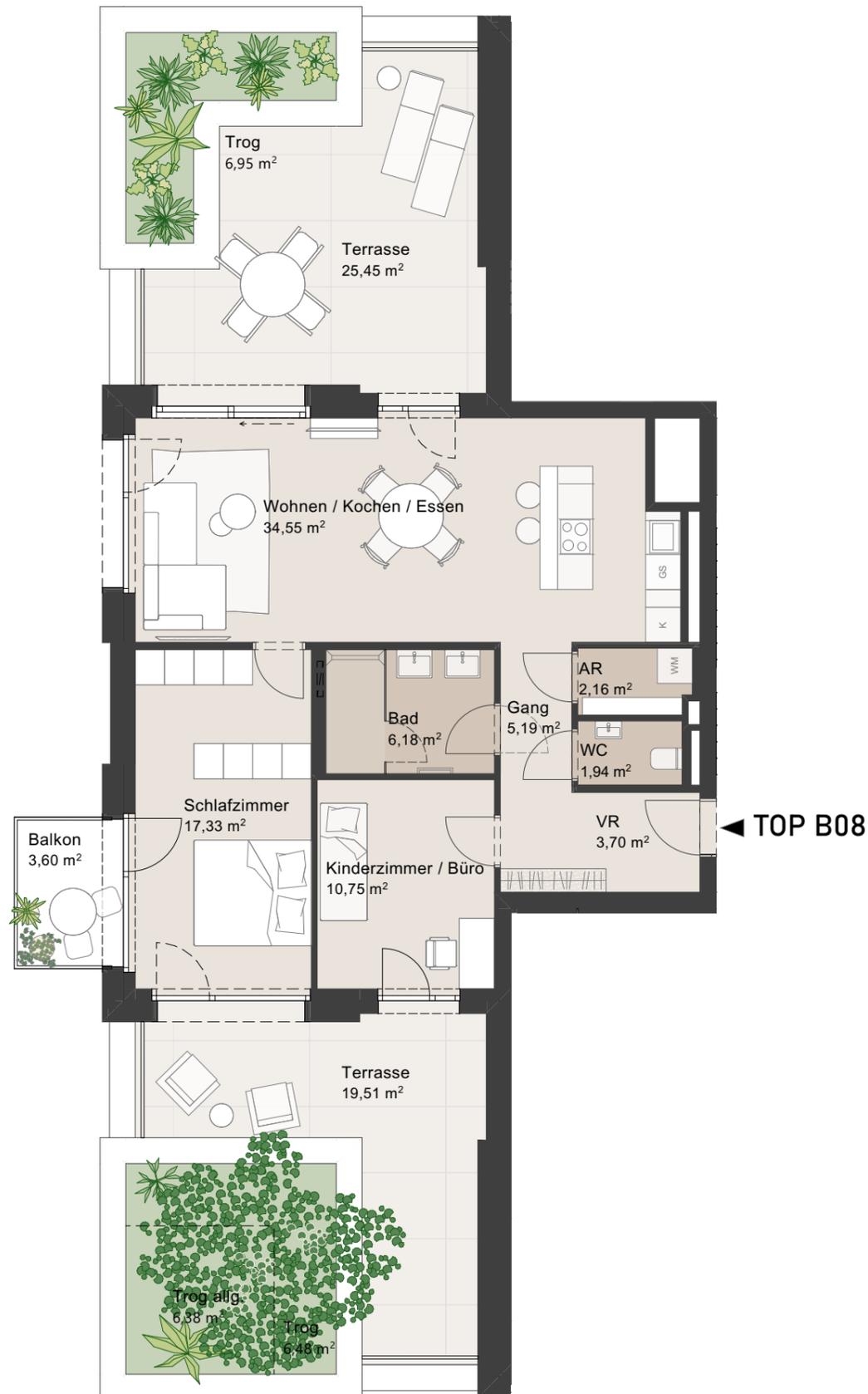
Wohnen / Kochen / Essen	34,55
WC	1,94
VR	3,70
Schlafzimmer	17,33
Kinderzimmer / Büro	10,75
Gang	5,19
Bad	6,18
AR	2,16

WOHNFLÄCHE 81,80 m<sup>2</sup>

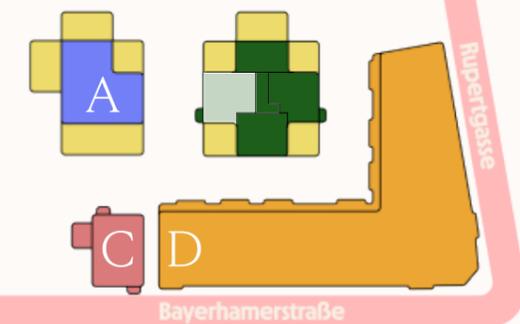
Trog	6,48
Trog	6,95
Terrasse	19,51
Terrasse	25,45
Keller B08	6,93
Balkon	3,60

NEBENFLÄCHEN 68,92 m<sup>2</sup>

PREIS € 980.640,00  
Tiefgaragenstellplätze auf Anfrage



### 2.Obergeschoss



Maßstab 1:100

Planungsstand 28.05.2025, Änderungen vorbehalten. Fläche gemäß §2 WEG Rohbaumaße. Die verwendeten Einrichtungen stellen lediglich unverbindliche Gestaltungsmöglichkeiten dar und besitzen keine Verbindlichkeit für die tatsächliche Ausführung und die finale Ausstattung der Einheiten.

